



COMUNE DI BERTINORO
Provincia di Forlì-Cesena
V Settore edilizia Urbanistica
Servizio Edilizia Privata

N. 03/2018

seduta del 06/03/2018

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO
(Istituita con Delibera di Giunta Comunale n 35 del 19/02/2010)

L'anno **DUEMILADICIOTTO (2018)** addì **sei (6)** del mese di **MARZO** alle ore **14.30** presso la sede del Comune di Bertinoro, a seguito di apposita convocazione, si è riunita la **COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO**.

Presiede in qualità di Presidente, **arch. Gabrio Gabrio**

Verbalizza in qualità di Segretario, **geom. Alessandro Faggiotto**

Fatto l'appello nominale, risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
Arch. GABRIO FURANI	SI	
Arch. CINZIA MONDELLO		SI
Ing. UMBERTO STELI	SI	
Geom. CAPACCI VERENA	SI	
Dott. Agr. SAMUELE FIORELLO		SI
Dott. Geol. PIERO FERALLI	SI	

Trovando che il numero dei presenti è legale si dichiarano quindi aperti i lavori della Commissione

1	VALUTAZIONE PREVENTIVA	19281	09/11/2017	INSTALLAZIONE BOX CONTATORI IN FACCIA ESTERNA	PIAZZA GARIBALDI	
PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni: 1) la forma e dimensioni dello sportello siano identiche a quelle della finestra vicina, allineata con la stessa; 2) lo sportello esterno sia formato da telaio di acciaio zincato e verniciato murato nel vano, con anta pure in telaio di acciaio zincato e verniciato con riempimento esterno in intonaco analogo a quello esistente;						
2	AUT. PAESAGG.	1519	25/01/2018	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO AD USO SERVIZIO	VIA FUCACCIA	
PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni: 1) l'intervento di mitigazione ambientale deve prevedere la schermatura della nuova costruzione, per cui: a) le alberature devono essere disposte in modo irregolare; b) la schermatura va completata con arbusti autoctoni, siepi, ecc. per garantire una protezione anche nella parte più bassa, si indica di porre una siepe allineata alla recinzione; 2) il manto di copertura sia in coppi in laterizio. Con le predette prescrizioni l'intervento non pregiudica i caratteri ambientali presenti.						

Comune di Bertinoro

1

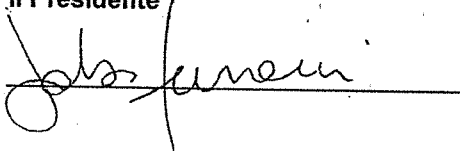
Copia analogica, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., del documento informatico sottoscritto digitalmente

Protocollo N.0004454/2018 del 06/03/2018
Cla. 6.3 «EDILIZIA PRIVATA» Fascicolo: 6.3 N.109/2018
Firmatario: ALESSANDRO FAGGIOTTO

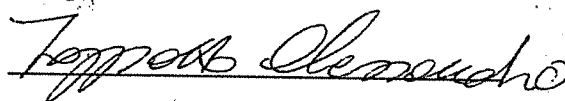
3	AUT. PAESAGG.	3545	21/02/2018		NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE	VIA FUCACCIA	
Visti il precedente parere della CQAP del 09/01/2018, considerato che il nuovo progetto non comporta modifiche rilevanti ai fini dell'inserimento paesaggistico, si esprime PARERE FAVOREVOLE in quanto l'intervento non pregiudica i caratteri paesaggistici della zona.							

Alle ore 16,00 la Commissione ha terminato l'esame delle pratiche all'ordine del giorno e si è sciolta.

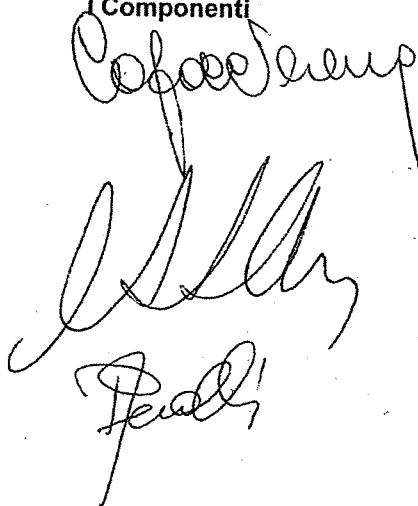
Il Presidente



Il Segretario



I Componenti



Comune di Bertinoro

Copia analogica, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., del documento informatico sottoscritto digitalmente

Protocollo N.0004454/2018 del 06/03/2018
 Cla. 6.3 «EDILIZIA PRIVATA» Fascicolo: 6.3 N.109/2018
 Firmatario: ALESSANDRO FAGGIOTTO