



COMUNE DI BERTINORO
 Provincia di Forlì-Cesena
V Settore Urbanistica
Servizio Edilizia Pubblica e Ambiente

Riservato al protocollo

Riservato all'ufficio

**DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA CONNESSA A
 SEGNALE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)
 COMUNICAZIONI ELETTRONICHE**
 (ai sensi dell'art. 87 bis D.Lgs. 259/2003)

avente ad oggetto:

(riportare l'oggetto dell'intervento indicato nella segnalazione certificata di inizio attività)

- Il sottoscritto nato a il
 C.F. con studio in Via tel.....
 PEC iscritto all'Ordine/Albo de della
 Provincia di al n°..... ,
 relativamente alle opere in oggetto indicate,

ELENCO ALTRI PROGETTISTI:

- Il sottoscritto nato a il
 C.F. con studio in Via tel.....
 PEC iscritto all'Ordine/Albo de della
 Provincia di al n°.....
 sotto la propria responsabilità, in qualità di tecnico progettista dei lavori di cui alla presente,

DICHIARA ED ASSEVERA
 (ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale)

- la conformità agli strumenti urbanistici approvati e adottati alla data di presentazione della presente dichiarazione;
- la conformità alle leggi e ai regolamenti in materia urbanistica e edilizia;
- il rispetto delle norme igienico – sanitarie;
- il rispetto delle norme di sicurezza;
- il rispetto dei limiti di esposizione e dei valori di attenzione di cui all'art. 3 del DPCM 8 luglio 2003 e s.m.i.;
- la conformità al D.Lgs. 259/2003 “Codice delle Comunicazioni Elettroniche”;
- che l'impianto in oggetto non ricade in aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche o in zone di parco classificate A o in riserve naturali ai sensi della L.R. 11/1998, ne è previsto su immobile di valore storico architettonico e monumentale;
- la conformità alla Valutazione Preventiva PGN del se richiesta
 (...../PRAT /.....)

INOLTRE DICHIARA CHE

STRUMENTI URBANISTICI E PRECEDENTI AUTORIZZATIVI							
01	L'immobile/area sopra individuato oggetto della presente relazione di asservimento è censito al N.C.E.U./N.C.T. di Bertinoro al Foglio n. Mappale n. sub al Foglio n. Mappale n. sub al Foglio n. Mappale n. sub piano della superficie di mq						
02	Che l'intervento nel P.S.C. vigente è compreso nell'ambito/ambiti individuato/i dalle tav. B4 "Classificazione e individuazione sistemi urbani e territoriali" e C "Ambiti insediativi di progetto" disciplinato/i rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del PSC.....; nonché nelle seguenti zone individuate dalle tav. B1 "Zonizzazione Paesistica" del PSC:; e disciplinato/i rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del PSC.....; nonché nelle seguenti zone individuate dalle tav. B2 "Carta forestale dell'uso del suolo" del PSC:; e disciplinato/i rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del PSC.....; nonché nelle seguenti zone individuate dalle tav. B3 "Carta del dissesto e della vulnerabilità territoriale" del PSC:; e disciplinato/i rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del PSC.....; Che l'intervento nel R.U.E. vigente è compreso nell'ambito disciplinato rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del R.U.E.....; Che l'intervento nel P.O.C. vigente è compreso nell'ambito disciplinato rispettivamente dal/dai seguente/i articolo/i delle NTA del P.O.C.....						
03	La destinazione edilizia d'uso funzionale dell'immobile/ area stato legittimato/attuale: U; U; La destinazione edilizia d'uso funzionale dell'immobile/ area di progetto: U; U; e per il mutamento di destinazione d'uso: è necessario reperire standard urbanistici di parcheggio P2; si allega richiesta di monetizzazione completa di documentazione; viene monetizzato il verde pubblico;						
04	L'immobile è regolarmente esistente ai sensi della normativa urbanistica ed edilizia vigente in materia, in quanto È preesistente al 06/09/1967 (L.765/67 – zone agricole) e da allora non ha subito modifiche; È preesistente al 17/08/1942 (L.1150/42 – centro abitato) e da allora non ha subito modifiche; è stato realizzato in virtù dei seguenti atti autorizzativi: è in possesso di certificato di agibilità rilasciato in data PGN non è in possesso di certificato di agibilità è stata ottenuta concessione in sanatoria in data PGN.....						
05	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; padding: 2px;">le opere:</td> <td style="padding: 2px;">Ricadenti in area/immobile interessato da PUA vigenti e/o adottati:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. sono</td> <td style="padding: 2px;">- Denominazione del PUA:.....</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. non sono</td> <td style="padding: 2px;">- Delibera di Approvazione n.....Convenzione n.....del.....</td> </tr> </table>	le opere:	Ricadenti in area/immobile interessato da PUA vigenti e/o adottati:	. sono	- Denominazione del PUA:.....	. non sono	- Delibera di Approvazione n.....Convenzione n.....del.....
le opere:	Ricadenti in area/immobile interessato da PUA vigenti e/o adottati:						
. sono	- Denominazione del PUA:.....						
. non sono	- Delibera di Approvazione n.....Convenzione n.....del.....						
VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE - CULTURALE							
06	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; padding: 2px;">le opere:</td> <td style="padding: 2px;">Assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/04</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. sono</td> <td style="padding: 2px;">. è stata ottenuta Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplificata n.....del.....;</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. non sono</td> <td style="padding: 2px;">. è stato ottenuto Accertamento di Compatibilità paesaggistica n.....del.....; non è stata ancora acquisita la relativa autorizzazione, si allega richiesta con relativi elaborati;</td> </tr> </table>	le opere:	Assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/04	. sono	. è stata ottenuta Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplificata n.....del.....;	. non sono	. è stato ottenuto Accertamento di Compatibilità paesaggistica n.....del.....; non è stata ancora acquisita la relativa autorizzazione, si allega richiesta con relativi elaborati;
le opere:	Assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/04						
. sono	. è stata ottenuta Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplificata n.....del.....;						
. non sono	. è stato ottenuto Accertamento di Compatibilità paesaggistica n.....del.....; non è stata ancora acquisita la relativa autorizzazione, si allega richiesta con relativi elaborati;						
07	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; padding: 2px;">L'immobile:</td> <td style="padding: 2px;">. assoggettato alle disposizioni relative ad esecuzione di opere e lavori su beni culturali di cui all'art.21 c. 4) del D.Lgs 42/04:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. è</td> <td style="padding: 2px;">. si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato;</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. non è</td> <td style="padding: 2px;">. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza; . assoggettato alle prescrizioni di tutela indiretta di beni culturali di cui all'art.45 del D.Lgs 42/04; si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato; si allega richiesta di autorizzazione/comunicazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza;</td> </tr> </table>	L'immobile:	. assoggettato alle disposizioni relative ad esecuzione di opere e lavori su beni culturali di cui all'art.21 c. 4) del D.Lgs 42/04:	. è	. si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato;	. non è	. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza; . assoggettato alle prescrizioni di tutela indiretta di beni culturali di cui all'art.45 del D.Lgs 42/04; si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato; si allega richiesta di autorizzazione/comunicazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza;
L'immobile:	. assoggettato alle disposizioni relative ad esecuzione di opere e lavori su beni culturali di cui all'art.21 c. 4) del D.Lgs 42/04:						
. è	. si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato;						
. non è	. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza; . assoggettato alle prescrizioni di tutela indiretta di beni culturali di cui all'art.45 del D.Lgs 42/04; si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato; si allega richiesta di autorizzazione/comunicazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza;						
VINCOLI DI TUTELA TERRITORIALE E GEOLOGICA							
08	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; padding: 2px;">le opere:</td> <td style="padding: 2px;">Soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e smi;</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. sono</td> <td style="padding: 2px;">. è stata ottenuta autorizzazione n..... del</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">. non sono</td> <td style="padding: 2px;">. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati; si allega comunicazione n..... del</td> </tr> </table>	le opere:	Soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e smi;	. sono	. è stata ottenuta autorizzazione n..... del non sono	. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati; si allega comunicazione n..... del
le opere:	Soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e smi;						
. sono	. è stata ottenuta autorizzazione n..... del						
. non sono	. si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati; si allega comunicazione n..... del						

09	Le aree interessate: sono non sono	Comprese nel Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico o sue varianti vigenti e adottate; zonaArt.; si allega copia dell'Autorizzazione del Servizio Tecnico di Bacino; si allega richiesta di Autorizzazione con relativi allegati al Servizio Tecnico di Bacino
10	Le aree interessate: sono non sono	Comprese in area a rischio di frana ai sensi dell'art. 12 e 13 del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico e caratterizzate da fenomeni di dissesto e instabilità. si allegano relazione geologica; l'intervento non incide sul rischio di frana
11	L'immobile: è non è	All'interno del Sito d'Importanza Comunitaria (SIC); ha ottenuto valutazione di incidenza di cui alla Direttiva approvata con deliberazione di G.R. n. 1191/2007, in data.....; In area limitrofa al Sito d'Importanza Comunitaria (SIC); In situazione di interazione con Sito d'Importanza Comunitaria (SIC); ha ottenuto valutazione di incidenza di cui alla Direttiva approvata con deliberazione di G.R. n. 1191/2007, in data.....;
RISCHIO SISMICO		
12	Le opere: non sono assoggettate al titolo IV della LR 19/2008 (si allega asseverazione MOD. "MUR A.1/D.1" con eventuale documentazione prevista, ai sensi della DGR 687/2001 o DGR 121/2010; sono assoggettate al titolo IV della LR 19/2008; autorizzazione sismica n del; deposito sismico n del; si allega richiesta di autorizzazione sismica consistono in variante sismica non sostanziale ai sensi della DGR 687/2011 o DGR 121/2010 e si allega MOD. "MUR A.15/D.9" debitamente compilato, con relativi allegati ⁽⁵⁾	
ACUSTICA		
13	è soggetto a: non è soggetto	Valutazione Previsionale di Clima Acustico e si allega documentazione; Documentazione di Impatto Acustico e si allega documentazione; Autocertificazione di tecnico competente in acustica ai sensi dell'art. 8 comma 3 bis L. 447/1995 e smi (per edifici adibiti a civili abitazione) e si allega documentazione; <i>* 3-bis. Nei comuni che hanno proceduto al coordinamento degli strumenti urbanistici di cui alla lettera b), del comma 1, dell'articolo 6, per gli edifici adibiti a civile abitazione, ai fini dell'esercizio dell'attività edilizia ovvero del rilascio del permesso di costruire, la relazione acustica è sostituita da una autocertificazione del tecnico abilitato che attesti il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento. (comma aggiunto dall'art. 5, comma 5, legge n. 106 del 2011)</i>
AUTORIZZAZIONI/PARERI SETTORI INTERNI ED ESTERNI		
14	le opere: sono non sono	Soggette a parere dei Vigili del Fuoco ai sensi del DPR 151/2011 e smi; l'immobile appartiene alla categoria A B C e si allega la documentazione dovuta (solo per la tipologia B, C) ai fini della trasmissione al Comando provinciale VVFF da parte dello Sportello Unico;
15	L'intervento: comporta non comporta	le realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue; si allega nulla osta (HERA) all'allaccio alla fognatura pubblica prot..... del; si allega richiesta di nulla osta da inviare ad HERA completa di relativa documentazione; È stato ottenuto nulla osta allo scarico delle acque reflue sul suolo dal Settore Lavori Pubblici protdel; si allega richiesta di autorizzazione da inviare completa di relativa documentazione; È stato ottenuto nulla osta dell'Amministrazione Provinciale (nel caso di scarichi industriali o assimilabili su acque superficiali) protdel; si allega richiesta di autorizzazione da inviare completa di relativa documentazione; di aver attivato il procedimento per il rilascio dell'A.U.A. ai sensi del DPR 13/03/2013 n. 59 il (...../AUA/.....)
16	L'attività: è non è	soggetta a Screening ambientale ai sensi della LR 9/1999 smi e ai sensi del DLgs 152/2006 e smi si allega Deliberazione di Giunta n del; si allega richiesta di attivazione del procedimento completa di documentazione. soggetta a V.I.A. ai sensi della LR 9/1999 smi e ai sensi del DLgs 152/2006 e smi si allega Deliberazione di Giunta n del; si allega richiesta di attivazione del procedimento completa di documentazione.
17	L'attività: genera non genera	Emissioni in atmosfera. È stata ottenuta autorizzazione di cui all'art. 269/272 del D.Lgs. 152/2006 prot..... del; È stata presentata richiesta di autorizzazione di cui all'art. 269/272 del D.Lgs. 152/2006 il..... (...../STPA/.....); si allega richiesta di autorizzazione completa di documentazione; è stata presentata comunicazione di cui all'art. 272 del D.Lgs. 152/2006 PGN del (...../STPA/.....); di aver attivato il procedimento per il rilascio dell'A.U.A. ai sensi del DPR 13/03/2013 n. 59 il (...../AUA/.....)

18	Le opere sono non sono	Soggette alle disposizioni di cui all'art. 2H.1 delle NTA del RUE in quanto ricadenti all'interno delle fasce di rispetto di antenne Radio TV si allega simulazione con misurazione strumentale vistata da ARPA
19	L'intervento risponde alle disposizioni per la tutela e la riduzione dell'inquinamento luminoso di cui all'art. 2j.1 delle NTA del RUE. Qualora l'intervento riguardi l'area esterna, si allega specifico elaborato progettuale.	
20	L'attività: è non è	Classificata come industria insalubre (R.D. 1265/34 T.U.LL.SS) di classe con atto è stata presentata comunicazione di cui all'art. 216 del R.D. 1265/34 T.U.LL.SS il (...../STPAI/.....)
21	Le opere sono non sono	Soggette al parere della Commissione Qualità Architettonica e il Paesaggio ai sensi dell'art. 6 della L.R. 15/2013 ha ottenuto il parere della C.Q.A.P. in data (...../PAR/.....) si richiede il parere della C.Q.A.P
22	L'intervento comporta non comporta	Manomissione di suolo pubblico è stata ottenuta Autorizzazione del Settore Lavori Pubblici PGN del è stata presentata richiesta di Autorizzazione al Settore Lavori Pubblici il si allega richiesta di Autorizzazione completa di documentazione
23	L'attività di cantiere rispetta non rispetta	I limiti/valori di cui al "Regolamento per la disciplina delle attività rumorose" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31/05/2005; è stata ottenuta autorizzazione in deroga rilasciata ai sensi dell'art. 10 della L.R. 09/05/2001 n. 15 PGNdel si allega richiesta di Autorizzazione completa di documentazione
24	Le opere sono non sono	Sottoposte all'acquisizione di specifico parere/autorizzazione/nulla osta da parte di: Consorzio di Bacino Servizio Tecnico di Bacino R.F.I. Provincia A.N.A.S S.N.A.M. TERNA Enel Telecom Spa Hera Luce Spa Hera Spa Altro Settore lavori Pubblici È stata ottenuta autorizzazione passo carraio PGN del Si allega richiesta di autorizzazione passo carraio completa di documentazione; Altro Si allega/no parere/i con copia/e elaborati vistati (...../PAR/.....) Si allega/no richiesta/e parere/i con relativa documentazione Relativamente ai pareri si dichiara la conformità; Si allega ulteriore copia del modulo S.C.I.A. compilato per ogni ufficio di competenza
IMPIANTI E RENDIMENTO ENERGETICO		
25	L'intervento comporta non comporta	Trasformazioni e modifiche di impianti tecnologici: installazione trasformazione ampliamento modifiche dei seguenti impianti tecnologici: elettrico termico idro-sanitario
Ai fini dell'art. 5 D.M. n. 37/2008 e L.33/2008 la redazione del progetto degli impianti (specificare tipologia)è obbligatoria e si allega documentazione;		
Ai fini dell'art. 5 D.M. n. 37/2008 e L.133/2008 la redazione del progetto degli impianti (specificare tipologia)non è obbligatoria.		
La Relazione Tecnica di cui alla L.10/91, D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 e Delibera Regionale 156/2008 e smi, attestante la rispondenza alle previsioni in materia di contenimento energetico è obbligatoria e si allega documentazione non è obbligatoria		
Si dichiara che l'intervento ai sensi del Dlgs 192/2005 e smi non necessita di Attestato di Prestazione Energetica Si dichiara che l'intervento ai sensi del Dlgs 192/2005 e smi necessita di Attestato di Prestazione Energetica che verrà allegato alla domanda di Certificato di conformità edilizi a e agibilità		
26	Si aderisce al Regolamento per la Bioedilizia ed il Risparmio Energetico e si allega modulistica	
GESTIONE DEL MATERIALE DA SCAVO		
27	L'intervento comporta non comporta	non comporta attività da scavo comporta attività da scavo e si allega modello sulla "dichiarazione sulla gestione del materiale da scavo"
BARRIERE ARCHITETTONICHE		
28	Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere di progetto: risultano conformi alle disposizioni di cui all'art. 24 L. n. 104/1992 (per edifici pubblici e privati aperti al pubblico) come attestato dall'allegata documentazione grafica e descrittiva; non comprese nelle categorie sopra indicate e gli interventi su di esso consistono in:	
Trattasi di edificio privato aperto e le opere di progetto: soggetto alle norme di cui alla L. n. 13/1989 e DM n. 236/1989 della normativa regionale in tema di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche e pertanto è dimostrata: visitabilità accessibilità adattabilità (si allega documentazione) non soggetto alle norme di cui alla L. n. 13/1989 e DM n. 236/1989		
DOTAZIONI TERRITORIALI		
29	Le opere sono non sono	Soggette alle disposizioni di cui all'art. 2.12 delle NTA del RUE relativamente all'attuazione della rete ecologica e/o all'art. 2F.1 C5 – Verde pubblico e privato si allega progetto di piantumazione con atto unilaterale d'obbligo
30	Le opere sono	Soggette stipula di specifica convenzione per la realizzazione e/o cessione delle seguenti dotazioni territoriali oppure opere di sostenibilità

	non sono	si allega progetto definitivo dell'intervento con relativi allegati si allega convenzione sottoscritta e registrata
31	Le opere sono non sono	Soggette alla monetizzazione delle dotazioni territoriali (piste ciclabili, parcheggi pubblici, verde pubblico) ai sensi dell'art. 2E.4 delle NTA del RUE Si allega richiesta di monetizzazione Si allega modulo con la distinta del conteggio Si allega copia della quietanza di pagamento presso la TESORERIA COMUNALE
ALTRE DICHIARAZIONI		
32	

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti e dichiara e di essere previamente informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n.196 del 2003, che i dati personali forniti saranno trattati dall'Ufficio ricevente esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale i dati sono resi, e che potranno essere comunicati ad altri soggetti, anche con mezzi informatici, solo per ragioni istituzionali, per operazioni e servizi connessi ai procedimenti e provvedimenti che lo riguardano. Dichiara, altresì, di essere informato che in ogni momento potrà esercitare i diritti previsti all'articolo 7 del summenzionato decreto legislativo.

Bertinoro,

IN FEDE
(Timbro e firma)

.....

IN FEDE
(Timbro e firma)

.....

ALLEGATI:

- DOCUMENTAZIONE SISMICA;
- DICHIARAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ESECUTRICE CON RELATIVI ALLEGATI;
- _____
- _____