

Marca da Bollo

**AL COMUNE DI BERTINORO
UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

Domanda di assegnazione in locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica

(L.R. 24/2001 – Delibere di C.R. 375/2002 e 395/2002 – Delibera C.C. 40/2009 – Delibera GM n. 133/2013)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

a norma del DPR 445/2000 e s.m. ai fini dell'attestazione dei requisiti e delle condizioni stabilite dal bando di concorso:

La/il sottoscritta/o.....nata/o a Prov.....

Ilresidente aProv. Via

N..... CAP..... Tel./Cell..... Codice Fiscale.....

e-mail.....

Indirizzo presso il quale desidera ricevere le comunicazioni (solo se diverso dalla residenza):

Via.....N.....c/o.....

CAP.....Città.....;

Si impegna inoltre a comunicare all'Ufficio dei Servizi Sociali ogni cambio di indirizzo o domicilio che avverrà a partire dalla data odierna.

Valendosi delle disposizioni del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art 75 del medesimo DPR 445 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

CHIEDE

DI PARTECIPARE AL BANDO DI CONCORSO – APERTO DAL 26/08/2013 CON SCADENZA ALLE ORE 12.00 DEL 4/10/2013 INDETTO DAL COMUNE DI BERTINORO PER OTTENERE L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

A tal fine

DICHIARA

CHE IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE INTERESSATO ALL'ASSEGNAZIONE E COSI' COMPOSTO:

Cognome	Nome	Data di Nascita	Rapporto di parentela	Attività lavorativa	Residenza attuale (solo se diversa da quella del richiedente)

Totale componenti n.....

Il/la sottoscritto/a dichiara che sussiste convivenza anagrafica more uxorio con (indicato sopra) dal

Il/la sottoscritto/a dichiara che sussiste stabile convivenza anagrafica per fini di reciproca assistenza morale e materiale con(indicato sopra) dal.....;

Il/la richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di nell'anno

In caso di **separazione di fatto**, è necessario indicare nel prospetto del nucleo familiare anche il nominativo del coniuge.

ATTESTA

Che il nucleo familiare richiedente alla data di presentazione della domanda possiede i seguenti requisiti per l'attribuzione del punteggio funzionale all'accesso all'edilizia residenziale pubblica:

- A1) di essere cittadino italiano;
- A2) di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea;
- A3) di essere cittadino di Stato non appartenente all'Unione Europea (indicare lo Stato).....
 A3.1a in possesso di Carta di Soggiorno (permesso C.E. per soggiornanti di lungo periodo) rilasciata il.....dal Questore di
- A3.1b in possesso di Permesso di Soggiorno biennale rilasciato ildal Questore di.....
 valido fino al..... e di essere:
- A3.2a lavoratore subordinato presso.....
- A3.2b lavoratore autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di.....
- B1) di avere la residenza anagrafica nel Comune di Bertinoro;
- B2) di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Bertinoro in qualità di:
 B2.1 lavoratore subordinato presso.....
 B2.2 lavoratore autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di.....
- B3) di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Bertinoro presso il nuovo insediamento produttivo/servizio.....
- B4) di svolgere attività lavorativa all'estero nel seguente Stato..... (in tal caso è ammessa la partecipazione al Bando ERP per il solo Comune di
- C1) il nucleo familiare avente diritto, così come sopra dichiarato, non è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio ubicato nell'ambito della Provincia di Forlì-Cesena, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 2 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune di Bertinoro, considerando la zona censuaria più bassa;
- C2) fatto salvo quanto previsto al punto C1) il nucleo familiare avente diritto non è titolare, anche pro quota, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune di Bertinoro;
- C3) il nucleo avente diritto non è titolare di diritti reali su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale complessiva rivalutata, riferendosi a immobile assegnato alla controparte in sede di separazione legale o di scioglimento del matrimonio o di cessazione degli effetti civili dello stesso, sia superiore a 5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune di Bertinoro;
- D1) il nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato non ha avuto precedenti assegnazioni di ERP cui sia seguito il riscatto o l'acquisto in proprietà immediata o futura ai sensi della L. 513/1977, L. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di ERP;
- D2) il nucleo familiare avente diritto di cui sopra non ha avuto contributi pubblici o finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato per l'acquisto in proprietà di alloggi;
- E1) il reddito per l'accesso del nucleo avente diritto, riferito alla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2013 e relativo al reddito usufruito nell'anno 2012 calcolato ai sensi del Dlgs 109/1998 e successive modifiche ed integrazioni non supera:
- € 34.308,60 in base al valore I.S.E. Il patrimonio mobiliare non supera € 35.000,00 al lordo della franchigia pari a € 15.493,71 prevista dal Dlgs 109/1998 e successive modifiche ed integrazioni. **Ai sensi del punto e) del dispositivo della Delibera della Giunta regionale 11.4.2007 n.468 tale valore (lordo) è incrementato del 30 % (ed è quindi pari ad € 45.500,00) per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia un'età superiore ai 65 anni o abbia un grado di invalidità superiore al 66 %;**
 - € 17.154,30 in base al valore I.S.E.E.
- E2) che il valore ISE ammonta a € _____ ed il valore ISEE a € _____ così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva unica INPS-ISEE;
- E3) il nucleo familiare di cui sopra percepisce:
 E3.1 un solo reddito derivante esclusivamente da lavoro dipendente o pensione;
 E3.2 reddito solo da pensione con presenza nel nucleo di un componente di età superiore a 65 anni di età;
 (le due condizioni sono tra loro in alternativa)
- F) che nessun componente del nucleo familiare così come dichiarato nella presente domanda occupa illegalmente o abusivamente un alloggio di ERP

NB: IL punteggio complessivo per la formazione della graduatoria e' stabilito in 95 (novantacinque) punti suddivisi in 5 categorie per ognuna delle quali è previsto un tetto massimo:

CONDIZIONI SOGGETTIVE (punteggio massimo attribuibile 25 punti su 95)
--

Barrare le caselle sulla sinistra

Si intendono condizioni connesse al richiedente ed al suo nucleo familiare, come previsto dalla legge regionale.

- A-1 Nucleo formato da ultrasessantenni** **6**
 Il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da:

- uno o più ultra-settantenni.
- uno o più ultra-settantenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico.

In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 70 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa e abbia superato i 65 anni.

- A-2 Nucleo formato da ultra -sessantacinquenni** **3**
 Il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da:
- uno o più ultra -sessantacinquenni
 - uno o più ultra -sessantacinquenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico.
- In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa
- A-3 Presenza nel nucleo richiedente di un ultra-settantenne** **3**
 Il punteggio si attribuisce se nel nucleo richiedente è presente un ultrasettantenne che non rientri nella condizione di cui al punto A1.

I punteggi attribuiti per i punti A1, A2 e A3 non sono cumulabili fra di loro.

PRESENZA NEL NUCLEO RICHIEDENTE DI PERSONA CON HANDICAP

- A-4 invalidità totale o non autosufficienza (come definita dalla L.R. 5/1994), cieco assoluto, sordomuto, riconoscimento gravità dell'handicap ex legge 104/1992** **8**
- A-5 invalidità pari o superiore al 67% ed inferiore al 100%, cieco con residuo visivo non superiore a un ventesimo in entrambi gli occhi** **4**
- A-6 invalidità pari o superiore al 50% e inferiore al 67%** **2**
- A-7 minore con riconoscimento invalidità civile** **6**

Il punteggio è attribuito per ogni persona invalida o handicappata, la cui condizione sia già stata riconosciuta dalla competente Commissione AUSL, o abbia presentato domanda per ottenere tale riconoscimento in data anteriore alla scadenza del bando. In questo secondo caso il punteggio verrà assegnato con riserva e potrà essere confermato se documentato entro la data di verifica dei requisiti.

Indicare il nominativo della persona o delle persone presenti nel nucleo familiare richiedenti portatore di Handicap.....

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

- A- 8 Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e da figli, di cui almeno uno minorenni** **5**
- A- 9 Presenza di figli fiscalmente a carico (punteggio per ogni figlio) n. figli fiscalmente a carico** **2**
- A-10 Giovane coppia i cui componenti siano ambedue di età inferiore a 35 anni, sposati o conviventi anagraficamente. In tale ultimo caso la convivenza anagrafica deve sussistere da almeno un biennio** **3**

CONDIZIONI DI DISAGIO SOCIALE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)

Barrare le caselle sulla sinistra

- B-1 nucleo incluso dai servizi sociali in progetti di assistenza e recupero a fronte di gravi conflitti familiari e/o violenze in famiglia (comprovate da presentazione di formale denuncia-querela con pronunciamento della magistratura)** **15**
- B-2 Nucleo con componente affetto da gravi patologie, già in carico ai Servizi Socio-Sanitari che comportano un carico assistenziale molto elevato e/o a rischio di istituzionalizzazione** **5**

Le situazioni sopra specificate devono risultare da apposite attestazioni o relazioni rilasciate dai Servizi Sociali

CONDIZIONI OGGETTIVE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)

Provvedimento esecutivo di sfratto o ordinanza comunale di sgombero che determini il rilascio coattivo dell'alloggio:

- C-1 entro 12 mesi** **18**
- C-2 oltre 12 mesi** **9**
- C-3 Sistemazione precaria, accertata dall'autorità competente o procurata dall'Amministrazione Comunale, determinatasi a seguito di sfratto esecutivo o eseguito** **18**
- C-4 Sentenza o provvedimento giudiziale (comprese le sentenze di fallimento ed i conseguenti decreti di trasferimento della proprietà) muniti di formula esecutiva, comportanti l'obbligo di rilascio dell'alloggio** **7**
- C-5 Allontanamento dall'alloggio messo a disposizione nell'ambito delle prestazioni connesse a contratti di lavoro, a seguito di interruzione non volontaria del rapporto di lavoro e per motivo oggettivo, a condizione che detto rapporto di lavoro abbia avuto durata superiore a due anni** **5**

- C-6 Sistemazione provvisoria procurata (da oltre 12 mesi) dall'Amministrazione Comunale, direttamente o tramite Agenzie o altri soggetti da essa individuati** 15
- C-7 Perdita dell'alloggio per separazione legale (giudiziale o consensuale omologata dal giudice) purché dalla sentenza risulti l'obbligo di rilasciare l'alloggio** 7

I provvedimenti esecutivi di sfratto non devono essere stati intimati per inadempienze contrattuali, con l'eccezione dei casi per i quali l'Amministrazione comunale attesti che si tratti di soggetti in carico ai servizi sociali e/o in situazione di grave difficoltà economica, determinati da rilevanti problematiche riferite a uno o più componenti del nucleo richiedente, conseguenti ad infortuni o gravi malattie con esito invalidante di grado non inferiore al 46% e che gli stessi producano per il nucleo familiare una forte riduzione reddituale non inferiore al 40% dell'ISE.

Il punteggio di cui ai punti C1 e C2 viene comunque riconosciuto e mantenuto (per i 6 mesi successivi al rilascio volontario dell'alloggio od al termine della sistemazione precaria di cui al punto C3), qualora esso sia avvenuto in presenza di sfratto esecutivo come definito ai sensi dei punti soprarichiamati, anche se la soluzione abitativa autonomamente reperita dall'interessato non corrisponde ai requisiti di precarietà di cui al punto C3

- C-8 Alloggio anti-igienico** 5

L'anti-igienicità deve essere provata da certificato della competente AUSL che ne attesti la non risanabilità con interventi di manutenzione ordinaria. Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede nell'alloggio almeno da due anni.

I punteggi di cui alle lettere C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 e C8 non sono cumulabili tra di loro.

- C-9 Ambienti impropriamente adibiti ad uso abitativo** 5

Si fa riferimento ad ambienti privi della destinazione d'uso a civile abitazione.

Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede in tali ambienti almeno da due anni.

C-10 Sovraffollamento:

- 1 persona oltre gli standard** 1
- 2 persone oltre gli standard** 2
- 3 persone o più oltre gli standard** 3

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui sopra si fa riferimento agli standard abitativi così come individuati all' art. 16 del regolamento per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (C.C. 40/2009)

Il punteggio è attribuibile qualora il sovraffollamento persista almeno da un anno.

Al fine dell'attribuzione del punteggio per il sovraffollamento si dichiara, altresì, che l'alloggio occupato dal nucleo familiare richiedente è composto da n. _____ (esclusa la cucina e servizi) per un totale di mq _____, di cui la cucina è mq _____.

CONDIZIONI ECONOMICHE (punteggio massimo attribuibile 20 punti su 95)

D-1 Reddito ISEE

(da attribuire per fasce di reddito ISEE)

- inferiore a € 4.000,00** 10
- da € 4.000,00 a € 6.999,00** 8
- da € 7.000,00 a € 9.999,00** 6
- da € 10.000,00 a € 13.000,00** 3
- oltre € 13.000,00** 0

D-2 Incidenza del canone sul reddito ISE

- Superiore o uguale al 55%** 10
- dal 45% al 54,9%** 8
- dal 35 % al 44,9%** 6
- dal 25% al 34,9%** 4
- dal 15% al 24,9%** 2

Indicare l'ammontare del canone annuo di locazione: € _____

Qualora sia riconosciuto il punteggio relativo allo sfratto per inadempienza contrattuale, in seguito alla dichiarazione dei Servizi sociali del Comune, il punteggio per incidenza canone reddito eventualmente attribuito verrà rapportato, al momento del controllo preliminare all'assegnazione, all'ammontare del canone effettivamente corrisposto nell'ultimo anno. In ogni caso, ai fini del calcolo del punteggio dell'incidenza canone/reddito il richiedente dovrà presentare copia del contratto registrato e documentazione attestante il pagamento del canone dei 12 mesi precedenti alla verifica dei requisiti.

CONDIZIONE RESIDENZIALE (massimo 10 punti su 95)

E1 Anzianità di residenza nel Comune alla data di scadenza del Bando

- da oltre 5 fino a 6 anni** 1
- da oltre 6 fino a 8 anni** 2
- da oltre 8 fino a 10 anni** 3
- da oltre 10 fino a 12 anni** 4

<input type="checkbox"/> da oltre 12 fino a 14 anni	5
<input type="checkbox"/> da oltre 14 fino a 16 anni	6
<input type="checkbox"/> da oltre 16 fino a 18 anni	8
<input type="checkbox"/> oltre 18 anni	10

PUNTI COMPLESSIVI TOTALIZZATI NELLE 5 AREE:

Tutti i requisiti richiesti devono essere in possesso alla data di presentazione della domanda.

Fino alla scadenza del termine di presentazione delle domande è possibile integrare la domanda facendo valere le condizioni sopravvenute.

La presentazione della domanda di concorso implica la piena conoscenza di tutte le norme stabilite dalla L.R. 24/2001, dal Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di ERP approvato con Delibera C.C. n. 40/2009, dal presente Bando Generale cui la presente domanda si riferisce e dalla vigente normativa.

Il/la Sottoscritto/a dichiara:

- di essere a conoscenza del fatto che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte del Comune di Bertinoro, dell'Azienda Casa e dalla Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 4 comma 2° del D lgs 109/1998 e dell'art. 6 comma 3° del DPCM 221/1999 e successive modifiche, e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali e patrimoniali forniti con quelli in possesso del sistema informativo del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- attesta di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite dal Bando di Concorso di che trattasi e si impegna a produrre nei termini e con le modalità che gli verranno indicate la documentazione che il Comune o l'Azienda Casa ritenessero necessarie acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;
- autorizza il Comune e l'Azienda Casa a richiedere, ai sensi della L. 675/1996 e successive modifiche, agli Enti competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza;
- esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali;
- esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda;
- afferma di essere consapevole che il codice penale ed il DPR 445/2000 puniscono le dichiarazioni false, la formazione o l'utilizzo di atti falsi.

N.B. DEVONO ESSERE ALLEGATI A QUESTA DOMANDA (a pena di inammissibilità della domanda e di conseguente esclusione dal concorso):

- copia documento d'identità in corso di validità del dichiarante;
- per i cittadini stranieri: copia del permesso di soggiorno del dichiarante;

Bertinoro, lì, _____

Firma (leggibile)

Questa domanda deve essere presentata, con gli allegati sopra indicati al: Comune di Bertinoro – Ufficio Protocollo Aperto dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13, martedì e giovedì dalle 15 alle 17

Piazza della Libertà, 1 – Cap 47032 (Bertinoro)

A far tempo dal giorno 26/09/2013 fino alle ore 12.00 del giorno 04/10/2013

Le domande presentate dopo la scadenza del predetto termine sono escluse dal concorso, intendendosi valide unicamente quelle inviate per posta con raccomandata con data di partenza risultante dal timbro postale entro i termini sopra indicati.

Avvertenza: questa domanda può essere:

- spedita per posta, tramite raccomandata.
- presentata personalmente a mano,
- trasmessa tramite pec all'indirizzo: protocollo@pec.comune.bertinoro.fc.it