

TAV. N° 4
 INQUADRAMENTO URBANISTICO DA P.R.G. - SCALA 1:5000

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Confini comunali |  | Beni di valore storico testimoniale disciplinati dal PSC |
|  | Area del Centro storico e dei nuclei storici di collina
ART.13 - 13/1 - 13/2 - 13/3 |  | Edifici di non rilevante valore storico testimoniale
disciplinati dagli art. 10.1 e 14.3 delle NTA del PRG |
|  | Area ad uso urbano di recupero e riequilibrio
interne al territorio urbanizzato - ART.15 |  | Azienda RIR (Rischio di Incidente Rilevante)
ART. 3.30 PSC |
|  | Area ad uso urbano di recupero e riequilibrio
esterne al territorio urbanizzato, soggette a convenzione - ART.15.8 |  | Area di danno aziende RIR |
|  | Area ad uso urbano di nuovo impianto
ART.16 |  | Fascia di rispetto aziende RIR |
|  | Area ad uso produttivo esistenti
ART.17 |  | Fascia di rispetto cimiteriale
ART.26.11 |
|  | Area ad uso produttivo di nuovo impianto
ART.17 |  | Emittenti radiotelevisive |
|  | Piano dei servizi - Aree ad uso pubblico
ART.19 - 21 - 22 |  | Fascia di rispetto antenne
ART. 26.12 |
|  | Area termali - Acque minerali - Attrezzature per il tempo libero
ART.24 |  | Fascia di rispetto alvei fluviali (ex Art. 142 del D.L. 42/2004)
ART. 26.13 |
|  | Area per attrezzature alberghiere |  | Rete elettrica media tensione - esistente |
|  | Area vincolate a verde privato
ART.25 |  | Rete elettrica media tensione - cavo interrato |
|  | Area strategiche per il recupero e lo sviluppo
ART.18 |  | Rete elettrica media tensione - progetto |
|  | Area a servizio della viabilità
ART. 20 |  | Rete elettrica alta tensione - esistente |
|  | PEEP
Piani per l'Edilizia Economica Popolare |  | Rete elettrica alta tensione - progetto |
|  | Area soggetta a particolari prescrizioni |  | Rete SNAM esistente |
|  | Area stralciate da PAC a trasformabili con interventi di RS e RE |  | Rete SNAM di progetto |
|  | Area destinata ad attività di spettacolo e intrattenimento |  | Fascia di rispetto da infrastrutture tecnologiche |
|  | Area di parcheggio pertinenziale ad attività di spettacolo e intrattenimento
ART. 6.7bis |  | PAC D - Area soggetta a progetto di tutela (Art. 32 PTPR) |
|  | Parcheggi
ART. 6.7 |  | PAC E - Unità di paesaggio delle aree di crinale |
|  | Strade di quartiere - Strade locali |  | PAC F - Unità di paesaggio delle aree della Via Emilia |
|  | Fascia di rispetto stradale |  | Area soggetta a vincolo idrogeologico |
|  | Tracciato ferroviario |  | Area potenzialmente esondabili individuate dal Piano stralcio
per il rischio idrogeologico |
|  | Viali alberati |  | Alvei fluviali |
|  | Perimetro dei Comparti Attuativi |  | Reticolo canali del Consorzio di Bonifica |
|  | PAC
Area soggette a Programma di Attuazione Coordinato
P.A.C. |  | Fabbricati |
|  | Perimetro territorio urbanizzato |  | Particelle catastali |
|  | Area del Centro storico di pregio secondario
ART.13/4 | | |
|  | Area collinari di "notevole pregio" ambientale e paesaggistico
ART.14/1 | | |
|  | Area collinari di "particolare" valore paesaggistico
ART.14/2 | | |

