

ADESIONE AL REGOLAMENTO PER IL RISPARMIO ENERGETICO E LA BIOEDILIZIA

Descrizione

Il Regolamento ha la finalità di promuovere l'attività edilizia a basso consumo energetico, a basso impatto ambientale e con elevati livelli di comfort interno, attraverso la concessione di forme differenziate di incentivazione economica e di superficie, anticipando in questo modo gli obiettivi energetici previsti dalla Direttiva Europea 2010/31/CE del 19/05/2010, direttiva recepita in Italia dal D.L. n.63 del 04/06/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge n.90 del 03/08/2013 (in G.U. n.181 del 03/08/2013).

In particolare il Regolamento incentiva:

- Interventi finalizzati al Risparmio energetico (TABELLA A e TABELLA B del Regolamento per il Risparmio energetico e la Bioedilizia);
- Interventi finalizzati alla Bioedilizia (TABELLA C del Regolamento per il Risparmio energetico e la Bioedilizia).

L'adesione al Regolamento, volontaria ed incentivata, prevede che vengano rispettate le Condizioni di incentivazione (obbligatorie) di cui all'art. 5 del Regolamento per il Risparmio energetico e la Bioedilizia.

Modalità di presentazione

Possono presentare domanda di adesione al Regolamento i soggetti in possesso dei titoli richiesti dal RUE e dalle leggi vigenti per l'abilitazione all'esecuzione di attività di trasformazione edilizia o urbanistica del territorio.

Per avere diritto alle agevolazioni previste il richiedente dovrà presentare, contestualmente all'istanza/comunicazione di cui sopra, la seguente documentazione:

- a) Richiesta di adesione in carta semplice (o tramite apposito modulo predisposto dal Comune) con indicato il livello e il tipo di incentivazione scelti;
- b) Per gli interventi finalizzati al risparmio energetico:
 - Attestato di Qualificazione Energetica redatto ai sensi dell'allegato 5 della Delibera di Giunta Regionale n.967 del 20 luglio 2015, che attesti il raggiungimento, tramite gli interventi previsti nel progetto, delle condizioni di incentivazione di cui alle TABELLE A e B;
- c) Per gli interventi in bioedilizia (art. 7):
 - Relazione tecnica asseverata in cui viene descritto l'utilizzo di idonei materiali 'bioedili' secondo quanto prescritto nelle condizioni di incentivazione di cui alla TABELLA C (o A o B in caso di incentivi cumulati);
 - Elaborati grafici di dettaglio, necessari a mostrare le modalità di effettivo utilizzo dei materiali di cui sopra all'interno delle diverse stratigrafie componenti l'involucro (strutture, strati tecnici, finiture, ecc.).

L'istruttoria e i controlli sono gestiti in convenzione con l'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, che ha individuato per tale finalità il tecnico Roberto Castellucci.

Ufficio

IV SETTORE – Edilizia e Urbanistica
SUE - Sportello Unico Edilizia

Responsabile del procedimento

Arch. Pettini Silvia
Tel: 0543.469206
e-mail: ediliziaprivata@comune.bertinoro.fc.it

Indirizzo

Piazza della Libertà n. 1 – 47032 Bertinoro (FC)

Orari di apertura al pubblico

Martedì dalle 09.30 alle 13.30 (dalle 11.30 alle 13.30 su appuntamento)

Informazioni telefoniche

Dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 9.30

Costi

Non sono previste spese né diritti di segreteria a carico del privato ad eccezione dei controlli per le case passive. Tali controlli saranno a carico del soggetto richiedente.

Modulistica

Sezione modulistica – Edilizia Privata – Adesione al Regolamento per il Risparmio energetico e la Bioedilizia

Normativa

Regolamento per il Risparmio energetico e la Bioedilizia

Aggiornamento 1 marzo 2018