

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' PER L'UTILIZZO AI FINI  
IMU DELL'AGEVOLAZIONE PER INTERVENTI NEL CENTRO ABITATO DI BERTINORO E  
DI FRATTA TERME**

(art. 21 e 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

La dichiarazione dev'essere firmata alla presenza dell'impiegato addetto al ritiro, che lo attesta sulla dichiarazione stessa, altrimenti deve essere presentata con allegata la copia del documento d'identità del dichiarante

Il/La sottoscritto/a .....

nato a ..... il ..... residente in .....

Codice fiscale ..... Tel. ....

**dichiaro**

**che gli immobili hanno i requisiti ai fini I.M.U. per la riduzione dell'imposta al 50 per cento previsti dall'art. 12 – comma 3 (12 mesi) del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'I.M.U. (vedi retro)**

Data inizio lavori \_\_\_\_\_ (dal 01.01.2012 al 31.12.2019)

Data fine lavori \_\_\_\_\_

La presente comunicazione riguarda i seguenti immobili:

	INDIRIZZO	Estremi Catastali				Quota di possesso	Rendita Catastale
		Foglio	Num	sub	Categoria catastale	%	Euro
1							
2							
3							
4							

E mi impegno a comunicare ogni successiva variazione delle condizioni di cui sopra.

Il/la sottoscritto/a è consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni, anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e di essere soggetto a controlli periodici sulle dichiarazioni stesse.

Bertinoro,

IL DICHIARANTE

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ attesto che la firma è stata apposta in mia presenza.

Bertinoro,

L'addetto al ritiro

**Art. 12 – Agevolazioni per interventi nel Centro abitato di Bertinoro e di Fratta Terme**

- 1. L'imposta è ridotta del 50% per gli immobili siti nel Centro abitato di Bertinoro e per gli immobili ricadenti nel Centro abitato di Fratta Terme, come indicato nella planimetria Fratta Terme Sud allegata, in conseguenza dell'esecuzione di interventi di ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria o manutenzione ordinaria qualora si proceda contestualmente al ripristino o manutenzione complessiva delle facciate esterne, consistenti nella ritinteggiatura della facciata, nella sostituzione/ripristino degli infissi e dei sistemi di oscuramento secondo le prescrizioni del Piano Strutturale Comunale, vigente o adottato (per il Centro Storico di Bertinoro) e del RUE vigente o adottato (per i Centri abitati di Bertinoro e Fratta Terme). Alla SCIA, CIA o comunicazione di lavori di manutenzione ordinaria dovranno essere allegati le fotografie dello stato di fatto dell'immobile prima dell'intervento e dovranno essere indicati i colori della tinteggiatura, degli infissi con i materiali prescritti da PSC e RUE, che l'Ufficio Tecnico verificherà sul posto previa stesura di alcuni campioni**
- 2. La riduzione di cui al comma 1 si applica per i 36 mesi successivi alla presentazione della fine lavori ovvero di comunicazione che i lavori sono stati effettuati con allegata documentazione fotografica al Settore Tecnico Urbanistica, a condizione che il contribuente presenti al Settore Finanziario Servizio Tributi apposita autodichiarazione entro il 31 dicembre dell'anno di fine lavori a pena di decadenza.**
- 3. La riduzione di cui al comma 1 si applica per i 12 mesi successivi alla presentazione della fine lavori ovvero di comunicazione che i lavori sono stati effettuati con allegata documentazione fotografica al Settore Tecnico Urbanistica, nel caso in cui venga effettuata solo la ritinteggiatura della facciata, a condizione che il contribuente presenti al Settore Finanziario Servizio Tributi apposita autodichiarazione entro il 31 dicembre dell'anno di fine lavori a pena di decadenza.**
- 4. Tale riduzione si applica per i lavori iniziati dal 1/1/2012 fino al 31 dicembre 2019.**
- 5. Le agevolazioni di questo articolo non sono cumulabili.**