



COMUNE DI BERTINORO
 Provincia di Forlì-Cesena
V Settore Urbanistica
Servizio Edilizia Privata

Riservato al protocollo

Bollo

Riservato all'ufficio

DOMANDA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
(art. 181 comma 1 quarter del D.L.gs. n. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni)

Il sottoscritto (C.F.:)
 nato a il e residente in
 via n° in qualità di ⁽¹⁾.....
 in nome proprio ed in nome e per conto di ⁽²⁾.....
 con sede e P.IVA dell'immobile
 sito in Bertinoro, località via n°
 distinto al NCT al Foglio n° , particelle n°..... di
 complessivi mq.

(1) specificare la titolarità: PROPRIETARIO, COMPROPRIETARIO, ECC.

(2) specificare gli eventuali comproprietari o aventi diritto;

CHIEDE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
Per l'esecuzione dei seguenti interventi sull'immobile sopra descritto:

.....

In conformità al progetto allegato redatto da:

Cognome e nome nato a
 Il..... C.F..... con studio
 professionale in Via.....n° tel.....
 fax..... e-mail
 PEC iscritto all'Ordine/Albo de.....
 Provincia di al n°

A TAL FINE DICHIARA:

- L'immobile oggetto di intervento è compreso in ambito Art..... della normativa del vigente RUE;

• Tipologia di vincolo (art.142 del D.Lgs 42/2004) lettera⁽³⁾

.....⁽⁴⁾

(3) c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;

g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'art. 63, L.R. 6/2009;

m) le zone di interesse archeologico.

(4) specificare il corso d'acqua o area tutelata, se lett. c);

• Che le opere da realizzare rientrano fra quelle elencate al punto⁽⁵⁾ dell'Allegato 1 del D.P.R. 139/2010;

(5) specificare il punto del riferimento all'Allegato 1

• Le opere da realizzare rientrano nei seguenti casi:

Lavori eseguiti in assenza e/o in difformità dell'autorizzazione paesaggistica n°del

che non hanno determinato creazioni di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati.

Lavori per cui sono stati utilizzati materiali in difformità all'autorizzazione paesaggistica n° del

Lavori che si configurano quali interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria ai sensi dell'art. 3 del DPR 380/2001.

• Che per le opere realizzate è stata presentata:

Richiesta di Accertamento di conformità edilizia (PERMESSO DI COSTRUIRE in sanatoria)

n°..... in data

• Che per le opere da realizzare sarà presentata:

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ in sanatoria di cui all'art. 13 della L.R. 15/2013

ELENCO ALLEGATI:

- N. 4 copie: Piante, prospetti e sezioni dello stato di fatto e di progetto in scala 1:100 comprensive dell'indicazione dei materiali e della quotatura dell'altezza massima di ogni fronte.
- N. 4 copie: Elaborati sinottici (planimetria - piante - sezioni e prospetti) redatti in scala 1:100 con l'evidenziazione grafica delle parti da demolire (colore giallo) da sostituire o da realizzare ex novo (colore rosso).
- N. 4 copie: Relazione tecnica in merito all'impatto paesaggistico ambientale delle opere progettate rispetto al contesto ambientale nel quale saranno inserite.
- N. 4 copie: Scheda (DPCM 12/12/2005) completa degli allegati richiesti: estratto aerofotogrammetrico con individuazione dell'immobile interessato, documentazione fotografica completa (10x15) corredata da planimetria dei punti di ripresa, ecc..
- Attestazione del versamento dei diritti di segreteria pari a € 50,00: sul c/c n. 14002471 intestato a Comune di Bertinoro - Servizio di Tesoreria causale diritti di segreteria;
- Dichiarazione sostitutiva di notorietà del/i richiedente/i
- Altro

Bertinoro,

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti e dichiara e di essere previamente informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n.196 del 2003, che i dati personali forniti saranno trattati dall'Ufficio ricevente esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale i dati sono resi, e che potranno essere comunicati ad altri

soggetti, anche con mezzi informatici, solo per ragioni istituzionali, per operazioni e servizi connessi ai procedimenti e provvedimenti che lo riguardano. Dichiaro, altresì, di essere informato che in ogni momento potrà esercitare i diritti previsti all'articolo 7 del summenzionato decreto legislativo

IL/I RICHIEDENTE/I
(firma)

IL TECNICO
(firma)

.....
.....
.....

.....

COMMISSIONE PER LA QUALITA ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

PARERE:

.....
.....
.....
.....
.....

Spazio per timbro CQAP	
------------------------	--

VERIFICA AMMISSIBILITA'

DOMANDA AMMISSIBILE

DOMANDA NON AMMISSIBILE IN QUANTO:

.....
.....
.....
.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....

Note

.....
.....
.....
.....