



COMUNE DI BERTINORO

Provincia di Forlì'-Cesena

Piazza della Libertà, 1 - 47032 Bertinoro (FC)- tel. 0543 469111 – fax 0543 444486

c.f. 80002170407 – p.i. 00617070404

www.comune.bertinoro.fc.it

e-mail: protocollo@comune.bertinoro.fc.it

e-mail certificata: protocollo@pec.comune.bertinoro.fc.it

Cosa fa il Servizio:

Cosa fa il Servizio edilizia privata:

- Istruisce e rilascia i Permessi di costruire, anche mediante audizioni con i tecnici;
- Istruisce e approva Piani di Investimento in Azienda Agricola in territorio rurale;
- Istruisce e verifica la correttezza della documentazione allegata alle Denunce di Inizio Attività (Dia) e Segnalazione certificata di inizio attività (Scia);
- Effettua il conteggio del contributo di costruzione per i Permessi di costruire e verifica il conteggio del contributo di costruzione effettuato dai tecnici per le DIA;
- Predisporre gli schemi di convenzione per i Permessi di costruire convenzionati;
- Riceve il pubblico e fornisce chiarimenti circa le pratiche presentate nonché in materia edilizia ed urbanistica relativamente ad interventi da effettuarsi nel territorio comunale;
- Rilascia autorizzazioni paesaggistiche e ambientali;
- Effettua controlli in corso d'opera su Permessi di costruire, DIA, Scia;
- Effettua controlli, congiuntamente all'AUSL, ai fini del rilascio dell'agibilità del fabbricato;
- Emanando provvedimenti cautelari e sanzionatori in caso di accertati abusi edilizi;
- Rilascia concessioni di occupazione di suolo pubblico per durata superiore a 1 giorno;
- Trasmette autorizzazioni sismiche alle autorità competenti;
- Rilascia pareri agli altri settori comunali in materia di requisiti edilizi ed igienico-sanitari;
- Rilascia pareri di idoneità urbanistica per emissioni in atmosfera;
- Rilascia certificati per idoneità alloggi;
- Rilascia autorizzazioni abbattimento alberi;
- Rilascia autorizzazioni per utilizzo cave;
- Rilascia autorizzazioni per svincolo idrogeologico;
- Predisporre modifiche a Regolamenti edilizi.