



La rigenerazione urbana è un tema oggi sempre più attuale. Rigenerare vuol dire **ridare vita ad un luogo** attraverso **interventi fisici**, che correggano situazioni inefficienti o degradate, e **azioni di rivitalizzazione** capaci di promuovere resilienza e coesione sociale.

Nel caso di Fratta Terme le questioni spinose sono l'assenza di un luogo riconoscibile come centro, nel quale la comunità possa identificarsi, e la presenza di numerosi spazi sfitti.

Dal punto di vista degli interventi fisici, obiettivo del progetto è quello di promuovere la **qualità urbana** attraverso spazi più permeabili e vivibili. Piazza Colitto dovrà essere l'epicentro identitario di Fratta Terme. Un disegno forte - ma integrato al contesto - consentirà di ospitare attività oggi assenti ma anche di valorizzare le peculiarità ambientali preesistenti.

Dal punto di vista delle azioni, il progetto dovrà accompagnare il cambiamento prima, durante e dopo gli interventi fisici attraverso l'attivazione di **Living Lab** capaci di coinvolgere stakeholders, associazioni, istituzioni, cittadini e nuovi potenziali attori, in un ambiente stimolante di dialogo e condivisione mirato a co-disegnare e co-creare possibili scenari per la rigenerazione dell'economia locale.

Temi come quelli dello **slow travel** e del **wellness** potrebbero aprire a nuove interessanti prospettive economiche: molti sono stati, infatti, i finanziamenti nazionali volti a promuovere la nascita di **ostelli, alberghi, ristoranti e ciclofficine**, lungo arterie di grande valore ambientale percorribili a piedi o in bicicletta, per creare ricettività laddove non c'è, riattivare l'indotto turistico nei territori di pregio culturale e naturalistico, stimolare l'imprenditoria giovanile con agevolazioni per cooperative e associazioni sociali.



PIAZZA COME SALOTTO PER LA COMUNITÀ'
Il nuovo sistema di spazi tra Piazza Colitto e via Loreta dovrà essere un luogo accogliente e piacevole dove condividere il proprio tempo libero e nel quale riconoscersi come comunità.

ELISEO LAB & COMMUNITY GARDEN
Con opere mirate di adeguamento l'ex Teatro Eliseo potrebbe diventare il cuore della "officina delle idee" del Living Lab dando da subito un segno forte alla collettività (Eliseo Lab). Un'associazione di cittadini attivi - con il coinvolgimento dei giovani delle scuole - potrebbe farsi carico di tenere le fila dei laboratori in sinergia con la Pro Loco e altri portatori di interesse, trasformando di fatto questo spazio in un vero e proprio **contenitore culturale**, un luogo di ritrovo e socializzazione alternativo. Il giardino potrebbe infine completare il circuito dei percorsi, ospitando nei mesi di bella stagione un caffè all'esterno e attività ricreative all'aperto (Eliseo Community Garden).

