



COMUNE DI BERTINORO

Provincia Forlì-Cesena

Settore Edilizia e Urbanistica

Servizio Edilizia Privata

SCHEDA DI RILEVAMENTO E DICHIARAZIONE ASSEVERATA

da parte di tecnico abilitato ai fini del rilascio della attestazione comunale della idoneità alloggiativa prevista T.U. – D.LGS. 286/98 - D.LGS 3/2007 - D.P.R. 394/99)

Il sottoscritto:

TECNICO ASSEVERANTE:

(cognome).....(nome).....

nato/a.....il...../...../.....

C.F.....P.IVA..... tel.....

con studio inindirizzo..... n.

iscritto all' Albo Collegio de..... al N.

PEC.....

su incarico del/la richiedente

(cognome).....(nome).....

nato/a.....il...../...../.....

Nazione.....C.F.....

residente inindirizzo..... n.

E-mail/PEC.....tel.....

in qualità di legale rappresentante di.....

con sede inindirizzo..... n.

iscritta al Registro delle Imprese di.....al n.

P. IVAPEC.....

in qualità di:

proprietario affittuario comodatario assegnatario alloggio Edilizia Sociale

**EDOTTA LA PROPRIETÀ
DELLE FINALITÀ DEL PRESENTE RILEVAMENTO**

(non compilare il campo sottostante se coincide con il richiedente)

proprietario:	
(cognome).....	(nome).....
nato/a.....	il...../...../.....
Nazione.....	C.F.....
residente in	indirizzo..... n.
E-mail/PEC.....	tel.....
in qualità di legale rappresentante di.....	
con sede in	
indirizzo..... n.	
iscritta al Registro delle Imprese di.....	
al n.	
P. IVA	PEC.....

**SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ DI AVER ACCERTATO LE SEGUENTI
CONDIZIONI AI FINI DEL RILASCIO DELL'IDONEITÀ ALLOGGIATIVA**

dell'alloggio sito in Bertinoro, località.....,
in (Via/C.so/P.zza)..... n. int.....
piano scala..... censito al Catasto al F. mapp..... sub.....

DICHIARA

1.1 Che il fabbricato:

1.1.1 è stato costruito/ristrutturato con concessione edilizia n^del
intestata a.....e ultimato nell'anno.....;

in alternativa

1.1.2 è stato realizzato antecedentemente al 1 settembre 1967 in ambito rurale o
antecedentemente al 31 ottobre 1942 all'interno dell'allora centro abitato.

1.2 Che l'unità immobiliare è abitabile e/o agibile dal.....;

1.3 L'abitazione è sicura sotto l'aspetto statico (rilievo a vista) e risponde ai requisiti delle
Norme Tecniche di Attuazione, Parte prima, del Regolamento Urbanistico Edilizio,
Titolo 4 Disposizioni in materia di igiene, Sanità Pubblica, veterinaria e tutela
ambientale , del Comune di Bertinoro.

1.4 E' presente nell'alloggio almeno un vano abitabile con superficie maggiore di 9 mq e
con aerazione diretta che non sia la cucina o un servizio igienico

1.5. L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario

1.6 L'alloggio è costituito dai seguenti vani abitabili e vani accessori, aventi superfici utili nette calpestabili definite ai sensi dell'art. 3 Decreto ministeriale Lavori pubblici 10 maggio 1977, n. 801 **(1)**:

Note esplicative:

(1) Estratto del Decreto ministeriale Lavori pubblici 10 maggio 1977, n. 801 Art. 3. Superficie utile abitabile (Su) 1. Per superficie utile abitabile si intende la superficie di pavimento degli alloggi misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge di balconi.

N° Locale come riportato in planimetria	Destinazione del locale	Superficie utile netta (mq)	Altezza utile media (m)	Altezza utile minima (m)	Note:
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
Totale superficie utile netta (mq)					

Stante le caratteristiche dell'edificio e dell'unità immobiliare sopra descritte e dichiarate dal sottoscritto Tecnico Abilitato incaricato della rilevazione, quest'ultimo dichiara inoltre che:

.....

Altre note eventuali:

.....

si allega, obbligatoriamente, a scelta tra i due:

- planimetria catastale (in scala) aggiornata, rispondente allo stato di fatto e conforme ai titoli edilizi abilitativi;
- rilievo planimetrico (in scala) rispondente, rispondente allo stato di fatto e conforme ai titoli edilizi abilitativi;

Dall'esito dei risultati delle verifiche e dell'accertamento da me personalmente effettuato mediante sopralluogo in data/...../..... dichiaro di aver riscontrato l'uso

appropriato dei locali a fini di abitazione e condizioni igienico sanitarie e di sicurezza compatibili con l'uso di abitazione e che l'alloggio ha superficie totale di mq.

Dichiaro di essere consapevole della possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati (art. 71 del DPR 445/2000) e dichiaro altresì di essere consapevole delle responsabilità penali a cui vado incontro in caso di dichiarazione mendace, oltre alla conseguente immediata decadenza dei benefici eventualmente acquisiti sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 76 del DPR 445/2000).

Firma e timbro Bertinoro/...../.....;
(Timbro iscrizione Albo/Collegio)

NB:

- Il presente documento è composto da 4 pagine esclusi gli allegati.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 del regolamento europeo 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR), e in relazione ai dati personali di cui questo Ente entrerà nella disponibilità a seguito della presente procedura, si comunica quanto segue:

TITOLARE RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO E DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento è il Comune di Bertinoro, con sede in Piazza Libertà, 1 – Bertinoro (FC).

Il Titolare può essere contattato mediante, PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.bertinoro.fc.it o email al seguente indirizzo: protocollo@comune.bertinoro.fc.it

Il Responsabile del Trattamento è il Capo Settore che detiene i dati e/o i documenti richiesti.

Responsabile della protezione dei dati: Contatti del Responsabile della protezione dei dati: e-mail privacy@romagnafornalivese.it

Finalità del trattamento

I dati personali saranno trattati per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali del Comune di Bertinoro e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge, di regolamento e/o normativa comunitaria.

Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati avviene per il tempo strettamente necessario a conseguire le finalità, anche mediante l'utilizzo di strumento automatizzati osservando le misure di sicurezza volte a prevenire la perdita dei dati, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati.

I dati sono trattati esclusivamente da personale, autorizzato al trattamento, o da eventuali soggetti autorizzati per occasionali operazioni di manutenzione, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

Periodo di conservazione

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente sia soggetto ad obblighi di conservazione previsti, da norme di legge o regolamento.

Destinatari dei dati

I dati non sono destinati a terzi o oggetto di comunicazione o diffusione, salvo che disposizioni di legge o di regolamento dispongano diversamente.

I dati non vengono trasferiti a Paesi terzi e al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

Diritti dell'interessato

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Titolare, Comune di Bertinoro oppure il Responsabile della Protezione dei dati personali agli indirizzi email sopra riportati:

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste. (Autorità Garante per la protezione dei dati personali – www.garanteprivacy.it)

Per presa visione, l'interessato

N.B.: Allegare copia di un documento d'identità valido quando la firma non sia apposta in presenza del funzionario addetto