

**INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE TECNICA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI
INIZIATIVA PRIVATA RELATIVO ALLA ZONA DI ESPANSIONE PRODUTTIVA
“CORELLA” VIA DEL TRATTURO**

Ad integrazione del punto c) del capitolo “Lo strumento attuativo” della Relazione Tecnica:

E' prevista la possibilità di monetizzare una quota dei parcheggi privati di uso pubblico prescritti dalla lottizzazione Corella, fermo restando la quota di cui all'art. 2.2.1 “Dimensionamento” delle NTA del RUE che deve essere realizzata:

$$P0_{mon} = P1 + P0d - P0$$

in cui

P1_{mon} = parcheggi privati di uso pubblico monetizzabili

P1 = Parcheggi privati di uso pubblico previsti dalla lottizzazione Corella (30 mq / 100 mq SUL)

P0_d = Parcheggi pertinenziali da NTA RUE calcolati tenendo conto delle esenzioni per le aree destinate a deposito

P0 = Parcheggi pertinenziali da NTA RUE per gli insediamenti produttivi senza tenere conto delle esenzioni per le aree destinate a deposito

La monetizzazione è subordinata alla verifica della funzionalità del sistema della viabilità e della sosta dei mezzi interna al lotto, opportunamente rappresentata dal tecnico in sede di presentazione del titolo abilitativo.

IL CAPO V SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA
ing. Marika Medri