



COMUNE DI BERTINORO

Provincia di Forlì - Cesena

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39	Seduta del 29/07/2020
-------	-----------------------

OGGETTO: DOCUMENTO DI INTENTI PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE

In sessione ordinaria di prima convocazione del giorno ventinove (29) Luglio alle ore 20:32 in seduta pubblica.

Convocato con appositi inviti, il Consiglio Comunale si è riunito oggi nella Sala Consiliare con l'intervento dei Consiglieri qui appresso indicati come risulta dall'appello fatto dal Segretario.

	Presente	Assente		Presente	Assente
FRATTO GABRIELE ANTONIO	SI		MINOTTI ANDREA	SI	
BASSENGHI ROMINA		SI	CAMPORESI MASSIMILIANO	SI	
SCOGLI FILIPPO	SI		AMADUCCI PIER LUIGI	SI	
BARAGHINI DAVIDE	SI		LOLLI STEFANO		SI
ZAMAGNI CATERINA	SI		STRAZZELLA CHRISTIAN		SI
NERI LORIS		SI	PIERACCINI EMANUELA		SI
ZAGNOLI MATTEO	SI		MAGNANI STEFANO		SI
GIORGETTI WILMA	SI		COSTA ALESSANDRO		SI
LAPENNA CLAUDIA	SI				

Presenti: 10

Assenti: 7

Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Margherita Morelli.

Scrutatori i Sigg.ri Consiglieri LAPENNA CLAUDIA, MINOTTI ANDREA, CAMPORESI MASSIMILIANO.

Partecipano alla seduta gli Assessori Sigg.ri CAMPORI FEDERICO, LONDRILLO SARA, ALLEGNI GESSICA, CAPUANO MIRKO.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Consigliere Anziano Filippo Scogli pone in discussione l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- in data 01.01.2018 è entrata in vigore la L.R. 21.12.2017 n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” che stabilisce la normativa in materia di governo del territorio, definendo - oltre al quadro degli strumenti di pianificazione - anche le misure organizzative che i Comuni devono assumere per l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnata;
- al comma 2 dell’art. 3 della medesima legge è data facoltà ai Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. 20/2000 di procedere, nei tempi e nei modi stabiliti dalla stessa legge, ad un’unica variante generale diretta ad unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- che ai sensi del comma 1 dell’art. 3 della legge i Comuni, per assicurare la celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite dalla legge, avviano il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di tre anni dalla data della sua entrata in vigore e lo concludono nei due anni successivi;
- il comma 3 dell’art. 1 della medesima Legge valorizza la crescita della qualificazione del personale tecnico e amministrativo dei Comuni ed il comma 4 esorta la cooperazione delle Amministrazioni titolari di funzioni di governo del territorio, secondo criteri di competenza e di leale collaborazione all’elaborazione e valutazione delle scelte fondamentali riferite al territorio, anche mediante la stipula di accordi territoriali;
- i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola e Predappio, con il supporto della Provincia di Forlì-Cesena, hanno avviato il percorso per valutare l’opportunità di procedere in modo coordinato all’adeguamento dei propri strumenti urbanistici, predisposti ai sensi della L.R. n. 20/2000, secondo quanto disposto dal comma 2, dell’art. 3, della L.R. n. 24/2017;

Richiamata la delibera di Giunta comunale del n. 37 del 08/04/2020 di Costituzione dell’Ufficio di Piano (U.d.P.) di Bertinoro e nomina del garante della comunicazione ai sensi degli articoli n. 55 e 56 della L.R. 24/2017;

Rilevato che:

- le tematiche che le politiche urbanistiche e ambientali devono affrontare in termini di contrasto al cambiamento climatico, analisi della resilienza e vulnerabilità dei sistemi

insediativi, competitività territoriale, qualità della vita, mobilità sostenibile non sono circoscrivibili ad un confine amministrativo, ma, per essere efficaci, devono abbracciare un contesto territoriale ed amministrativo più ampio in grado di coglierne appieno le dinamiche e mettere in atto le azioni conseguenti;

- l'omogeneità territoriale dei cinque Comuni della cintura forlivese costituisce una grande opportunità per la costruzione di una visione condivisa e la definizione di un sistema integrato di politiche e azioni in grado di accrescere la competitività e qualità della vita, avendo come priorità il contrasto ai cambiamenti climatici, il capitale naturale e quello sociale;

Considerato che, alla luce delle suddette disposizioni e valutazioni, i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola, Predappio, Enti facenti parte dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese e che non hanno conferito all'Unione l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, pur facendo salve e impregiudicate le valutazioni relative al periodo transitorio dei cui all'art. 3 della L.R. n. 24/2017, intendono procedere alla predisposizione e approvazione dei rispettivi PUG in forma coordinata, stabilendo obiettivi e scelte strategiche comuni e condivise che travalicano i confini comunali, definendo speciali forme di collaborazione dei rispettivi U.d.P. nell'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, in ragione della stretta integrazione e interdipendenza degli assetti insediativi, economici e sociali, in quanto caratterizzati da:

- continuità territoriale;
- presenza di infrastrutture viarie interconnesse e da potenziare;
- progetti di potenziamento delle infrastrutture viarie che richiedono valutazioni comuni all'interno dei territori dell'unione;
- presenza di un rilevante patrimonio storico ed artistico delle singole municipalità, che deve essere valorizzato e messo in rete per la sua promozione;
- identità ambientale e paesaggistica;
- politiche sociali coordinate nell'ambito dell'Unione dei Comuni;
- presenza di insediamenti produttivi con valenza sovracomunale da interconnettere e potenziare a livello infrastrutturale;
- necessità di promuovere un marketing territoriale a livello condiviso;

e che, a tal fine, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 10/06/2020, è stato approvato lo "Schema di accordo territoriale tra i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme - Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola, Predappio e la Provincia di Forlì- Cesena per la predisposizione in forma coordinata dei Piani Urbanistici Generali della Cintura forlivese, ai sensi della LR 24/2017 -

disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”;

Valutato il Documento di intenti allegato sub. A, redatto collegialmente dai Comuni della Cintura Forlivese, nel quale vengono condivisi:

- i temi fondamentali per lo sviluppo sostenibile, la sicurezza e la qualità delle vite del territorio in relazione al contrasto ai cambiamenti climatici, all'attrattività e alla capacità di rigenerarsi;
- la metodologia di lavoro che dovrà essere partecipativa ed orientata alla costruzione di strumenti digitali e interattivi; oltre che garantire uniformità di linguaggio del piano ai fini di una lettura e applicazione semplificata ed omogenea della disciplina urbanistica sull'intero ambito territoriale.

VISTA inoltre la carta di inquadramento d'insieme (allegato B) e la carta delle interconnessioni paesaggistiche (allegato C);

Visto:

- la L.R. n. 24 del 21/12/2017;
- la L.R. n. 20 del 24/03/2000;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Visto il parere reso ex art. 49, c. 1-2, D.Lvo 267/00:

-sotto il profilo della regolarità tecnica *favorevole* in data 17/07/2020 del Responsabile Settore Edilizia e Urbanistica;

-sotto il profilo della regolarità contabile *favorevole* in data 17/07/2020 del Responsabile Settore Finanziario;

Visto il parere della 2 Commissione Comunale Permanente in data 27/07/2020

Dopo l'illustrazione dell'Assessore Capuano segue votazione ;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A votazione favorevole palese e all'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare il documento di intenti costituito dagli allegati sub lett. A, B, C alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto, in virtù della Deliberazione Giunta Comunale n. 54 del 10/06/2020 “ ACCORDO TERRITORIALE TRA I COMUNI DI BERTINORO, CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, FORLIMPOPOLI, MELDOLA, PREDAPPIO E LA PROVINCIA DI FORLI’-CESENA PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO”, che il gruppo di lavoro tecnico, coordinato dal tavolo politico dei 5 Comuni, darà avvio al lavoro di redazione dei propri Piani Urbanistici Generali, perseguendo gli obiettivi e le strategie condivise con i Comuni della Cintura Forlivese nel Documento di intenti;
3. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’arch. Tecla Mambelli;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Bertinoro, in ottemperanza alle norme di trasparenza e, contestualmente, di trasmetterlo ai Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme Terra del Sole, Meldola, Predappio, nonché alla Provincia di Forlì- Cesena ed alla Regione Emilia- Romagna (Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica dei trasporti e del paesaggio).

Di seguito per l’urgenza di procedere, con separata votazione in forma palese e le medesime risultanze

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art.134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.